

## ハウスメイトが「LaKeel BI」を活用し タレントマネジメントシステムを構築 ～ 10年間蓄積したデータを活用した定量的な人事を実現 ～

株式会社ラキール（本社：東京都港区、代表取締役社長：久保 努、以下「ラキール」）は、株式会社ハウスメイトパートナーズ（本社：東京都豊島区、代表取締役社長：井関 豊、以下「ハウスメイト」）より、「LaKeel BI」を受注いたしましたのでお知らせいたします。

ハウスメイトは、1977年の設立以来、賃貸建物のサブリース及び管理運営・保守・メンテナンス、土地・建物等の資産コンサルティング、アパート・マンション・店舗事務所・駐車場等の仲介斡旋業など業界のリーディングカンパニーとして不動産オーナーと入居者に“安心”を提供しています。



### ■BIならではの拡張性の高さをタレントマネジメントに活用

ハウスメイトでは過去10年間に渡って蓄積してきたデータの利活用や、定量的な人事が課題となっていたためタレントマネジメントシステム導入を検討していました。

複数のタレントマネジメントシステムを比較検討しましたが、一般的なタレントマネジメントのパッケージソフトでは活用できる項目に制限がある等の理由によりハウスメイトにて行いたいタレントマネジメントの実現に適した製品がありませんでした。

「LaKeel BI」は既存の人事システムとの親和性も高く、またBIツールという特性上、活用できる項目に制限がないため目指すべきタレントマネジメントが実現可能と判断し、導入を決定しました。

### ■「LaKeel BI」導入の目的

- ・ 人材情報の見える化、データを元にした人材配置、人材育成のフレーム構築
- ・ 属人的ではない定量的な人事の実現

### ■「LaKeel BI」が採用された4つの理由

- ・ 現行人事システムとの連携実績が豊富で、多様なデータを取り込めること
- ・ ETL機能によりExcelや他システムのデータを容易に取り込めること
- ・ 自由度の高いレイアウトが作成可能な定型・非定型レポート作成機能
- ・ 他部門への展開などで利用者が増加してもコストが一定な「サーバーライセンス型」の料金体系

### ■インフラ基盤としてAWSを採用

「LaKeel BI」を稼働させる基盤としてはAmazon Web Serviceを採用しました。Amazon Web Serviceを採用する事により新たなハードウェア資産を保有する事なく、速やかに導入からサービスインを実現しました。<https://aws.amazon.com/jp/>

### ■「LaKeel BI」を活用した面談の実施で適正評価へ繋げる

人材情報の基礎データの見える化にとどまらず生産性や適性検査などの見える化も実現したいと考えています。そのデータを上司部下の面談にて活用し、より適正な評価を目指していきます。

ラキールでは、今後も「LaKeel BI」の充実したサポートと機能拡張を通して、ハウスメイトの業務を支えてまいります。

### 【株式会社ハウスメイトパートナーズ】

賃貸住宅管理サービスを行うパイオニア的存在として創業。以来、40年以上にわたって実績と信頼を積み重ねてきました。現在は業界のリーディングカンパニーとして、ハウスメイトパートナーズを中心に、管理・仲介・メンテナンスなどの各業務を行う主要3社が綿密に連携することによって、不動産オーナー様と入居者様に“安心”をご提供しております。

商号	株式会社ハウスメイトパートナーズ
設立	1977年
代表者	代表取締役社長 井関 豊
資本金	460,000,000円
所在地	東京都豊島区池袋3-1-1 サンシャイン60 41階
事業内容	賃貸建物のサブリース及び管理運営 賃貸建物の保守・メンテナンス、営繕業務 土地、建物等の資産コンサルティング アパート・マンション、店舗事務所、駐車場等の仲介斡旋業 借上社宅管理の業務代行業業 損害保険代理業 その他のサービス業務
従業員数	単体：470名 連結：2,427名（2019年4月現在）
企業URL	<a href="https://www.housemate.co.jp/">https://www.housemate.co.jp/</a>

### 【株式会社ラキール】

「デジタルネイティブカンパニー」として、投資効率の高い製品/サービスによってお客さまのビジネスに貢献してまいります。

商号	株式会社ラキール
創立	2005年6月
代表者	代表取締役社長 久保 努
資本金	301,865,000円
所在地	東京都港区愛宕2-5-1 愛宕グリーンヒルズMORIタワー33階
事業内容	LaKeel事業
従業員数	単体：414名 連結：504名（2019年4月1日現在）
企業URL	<a href="https://www.lakeel.com/">https://www.lakeel.com/</a>

#### ■本件に関するお問合せ先

株式会社ラキール

営業本部 マーケティング企画グループ

TEL：03-6441-3859

FAX：03-6441-3865

Email：marketing@lakeel.com